Actualizare

Plan Urbanistic General al Municipiului Orăștie,

inclusiv Regulamentul Local de Urbanism al Municipiului Orăștie

6 PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR

LEGENDĂ

1. LIMITE

- LIMITA U.A.T. ORĂȘTIE
- LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT - CONFORM P.U.G. 2014
- LIMITA INTRAVILANULUI PROPUS

2. TIPURI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

A. PROPRIETATE PUBLICĂ

- TERENURI PROPRIETATE PUBLICĂ DIN DOMENIUL PUBLIC NAȚIONAL
- TERENURI PROPRIETATE PUBLICĂ DIN DOMENIUL PUBLIC LOCAL AL MUN. ORĂȘTIE

B. PROPRIETATE PRIVATĂ

- TERENURI PROPRIETATE PRIVATĂ APARȚINE ÎN DOMENIUL PRIVAT AL STATULUI
- TERENURI PROPRIETATE PRIVATĂ APARȚINE ÎN DOMENIUL PRIVAT AL MUN. ORĂȘTIE
- TERENURI PROPRIETATE PRIVATĂ ALE PERSOANELOR FIZICE SAU JURIDICE

3. CIRCULAȚIA TERENURILOR

- TERENURI CE SE INTENȚIONEAZĂ A FI TRECUTE ÎN DOMENIUL PUBLIC
- TRASEELE CIRCULAȚIILOR PROPUSE APLATE ÎN AFARA U.A.T. ORĂȘTIE

4. OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ

LOCALIZARE PE PLAN	DENUMIREA LUCRĂRII	CATEGORIA DE INTERES	SUPRAFAȚĂ DE TEREN / LUNGIME
(14)	Pista de bicicliste strada Târgului, strada Armatei si strada Jiului	LOCAL	OI. proiect
(15)	Amenajare pista de bicicliste pentru deplasari nemotorizate in municipiul Orastie	LOCAL	OI. proiect
(16)	Contur pentru deplasari nemotorizate pe malurile raului Orăștie	LOCAL	Lungime: 6,74 km
(18)	Traseu Mocanita - legătura cu vetrăile dacice	JUDEȚEAN	Lungime: 4,56 km
(19)	Extindere retea infrastructură velo-etapa a II-a	LOCAL	OI. PMUD
(23)	Decolidarea de traseu de bicicleta astfel încât să se creeze zone de circulate complete și sigure pentru bicicliști.	LOCAL	Lungime: 6 km
(33)	Modernizarea infrastructuri rutiere în zonele de expansiune urbana	LOCAL	Lungime: 33,26 km
(39)	Modernizare străzi în municipiul Orăștie	LOCAL	OI. PMUD
(39)	Amenajare intersecții cu semnal giratoriu	LOCAL	Număr intersecții: 4
(41)	Realizarea de benzi dedicate transportului public	LOCAL	OI. SIDU
(60)	Amenajarea unui terminal de transport intermodal în zona gări	JUDEȚEAN	OI. PMUD
(53)	Modernizarea drumurilor județene	JUDEȚEAN	OI. SIDU
(54)	Realizarea unei centuri (inelul 2 est) între DN7 si Ceaba, care sa ocoleasca orasul prin est și să preia traficul greu și cel de tranzit care momentan traversează municipiul	JUDEȚEAN	Suprafață 0,76 ha
(55)	Realizarea unei ocoliteare a centrului (inelul 1) aproximativ pe linia infrastructurii în sud și sud-vest și de-a lungul străzii Târgului Vegre nord.	LOCAL	Suprafață 4,37 ha
(56)	Realizarea unei centuri (inelul 2 vest) între DN7 si Ceaba, care sa ocoleasca orasul prin zona Parcului Arsenal și să preia traficul greu și de tranzit care momentan traversează municipiul	JUDEȚEAN	Suprafață 0,60 ha
(57)	Realizarea unui drum de legătură pe la gara între DN7 si str. Nicolae Titulescu si la unul pod peste râul Orăștie	LOCAL	Lungime:770 m
(58)	Realizarea unui nou acces la autostrada A1 in zona localității Turdas lea Privaz	LOCAL	Lungime: Variantă Turdaș: 0,47 km Drum de acces Privaz: 0,67 km Drum de acces DN7: 0,66km
(59)	Pistă de bicicliste Orăștie - Romos	LOCAL	OI. PMUD
(59)	Pistă de bicicliste Orăștie - Privaz	LOCAL	OI. PMUD
(70)	Pistă de bicicliste Orăștie - Căsău	LOCAL	OI. PMUD
(71)	Pistă de bicicliste Orăștie - Mărtinești	LOCAL	OI. PMUD
(72)	Realizare pod peste râul Mureș cu legătură directă spre drumul județean DJ107A	JUDEȚEAN	Suprafață 0,55 ha
(73)	Implementare a unui sistem de taxi pensionar, în colaborare cu localitățile din jur, care ar fi compus firmeiu	JUDEȚEAN	Lungime: 0,55 km
(74)	Organizarea de puncte intermodale în vatrăle de tren (periferiei (gări, halte), unde să se interconecteze transportul feroviar cu transportul rutier, bicicliști, și parcări de transfer pentru mașini și bicicliști.	JUDEȚEAN	Suprafață 1,00 ha
(75)	Reabilitarea, modernizarea și extinderea parcului Trandafirii din municipiul Orăștie	LOCAL	Suprafață 11,61 ha
(76)	Amenajarea zonei centrale protejate: Piața Victoriei și reabilitarea unui parcaj adiacent în Municipiul Orăștie, județul Hunedoara	LOCAL	OI. SIDU
(83)	Realizare consecutiv între zona Pieței Autogarii și Centru-Vechi a unei piste pietonal și reducerii zonei Sobe Nămoi (VIII)	LOCAL	Lungime: 0,43 km
(89)	Construirea de locuințe sociale, str. Dealul Bemilor	LOCAL	OI. proiect
(100)	Construire cresa mica strada Târgului	LOCAL	OI. SIDU
(102)	Construire bazin de înot didactic - str. Târgului	LOCAL	OI. SIDU
(106)	Construire de locuințe profesionale	LOCAL	OI. SIDU
(105)	Extindere, modernizare și dotare Ambulatoriu Spital Municipal	LOCAL	OI. SIDU
(107)	Construirea unui cămin pentru vârstnici în municipiul Orăștie - proiect fără localizare punctuală	LOCAL	OI. SIDU
(108)	Construirea unui centru medical integral - proiect fără localizare punctuală	LOCAL	OI. SIDU
(109)	Construirea unei piețe – proiect "Piața La Stadion"	LOCAL	OI. SIDU
(110)	Înființarea unui nou cimitir	LOCAL	Suprafață 3,38 ha
(114)	Modernizarea statiei de tratare apă din municipiul Orăștie județul Hunedoara	LOCAL	OI. SIDU
(119)	Realizarea unei facilități pentru producerea de energie electrică sau termică din resurse de tip mixaj - proiect fără localizare punctuală	LOCAL	OI. SIDU
(122)	Realizarea unui parc cu parcuri fotovoltaice pe terenul unei gropi ale gunoi	LOCAL	Suprafață 15,15 ha
(124)	Amenajarea unor zone de agrement și promenadă în zona Lacul Ludeasca	LOCAL	Suprafață 36,58 ha
(125)	Realizarea unui proiect integral de regenerare urbană a zonei malului râului Orăștie	LOCAL	Lungime: 8,73 km
(126)	Reabilitarea zonei degradate și neutilizate Slumuleu	LOCAL	OI. SIDU
(127)	Realizarea unui proiect integral de regenerare urbană a zonei malului râului Sibișel	LOCAL	Lungime: 1,78 km
(134)	Realizarea unei platforme industriale	LOCAL	OI. SIDU
(137)	Spatii de funcționare a Depozit agroalimentar pentru producătorii locali	LOCAL	OI. SIDU

TRUP INTRAVILAN 1

TRUP INTRAVILAN 2

TRUP INTRAVILAN 3

VARIANTĂ RACORD

CENTURĂ: INEL 1

CENTURĂ: INEL 2

0 100m 500m 1 km

Beneficiar

Primaria Municipiului Orastie

Proiectant General - Asociere

Universitatea de Arhitectura si Urbanism "Ion Mincu"
(Centrul de Cercetare, Proiectare, Expertiza și Consulting – C.C.P.E.C)

Faza de proiect: P.U.G.

ETAPA 4 AVIZARE

Număr de proiect: 34601/2024

Autori:

Șef de proiect complex — Semnătura

Prof. Dr. Arh. Florin Corneliu MACHEDON

Manager de Proiect/ Coordonator proiect

Arh. Alexandru CRISTIAN

Arh. Ioana Vlanda CRISTIAN

Proiectant de specialitate

Proiectat / Desenat — Semnătura

Urb. Ema Theodora PLOPEANU

Denumire planșă: **PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR**

SUD

Scara: 1/5 000

Data ediției: noiembrie 2026 Revizia: 02 Nr. pl. **U6.2**